

Wrocław, 3.11.2025 r.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 22 444 33 33

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 36 49 322

Studio Projektowe ADMAR
Adrian Rynkar
ul. Lwowska 26
59-300 Lubin

Wasz znak:

Nasz znak: PSGWR.ZMSM.763.1223-1.AJ.25

Dot.: **przebudowy drogi wewnętrznej, biegnącej śladem działki 375, ul. Tulipanowej w Oborze.**

Szanowny Panie,

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu (zwana dalej PSG) informuje, iż pozytywnie uzgadnia przedłożoną dokumentację projektową. Nadmieniamy, że w rejonie planowanej inwestycji przebiega istniejąca czynna sieć gazowa średniego ciśnienia eksploatowana przez PSG.

W związku z powyższym informujemy, że:

1. Zostały wyznaczone strefy kontrolowane, których wielkości określono w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. Poz. 640 z dnia 4 czerwca 2013r.). W myśl zapisu cytowanego wyżej rozporządzenia w strefach tych nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie gazociągu podczas jego użytkowania.
2. W miejscach skrzyżowań należy zachować minimalną pionową odległość tj. 0,2m pomiędzy zewnętrznymi powierzchniami projektowanych krawężników i obrzeży wraz z ich ławami a istniejącą siecią gazową.
3. W obrębie projektowanych nawierzchni należy zachować min. przykrycie tj. 0,8 m istniejącej sieci gazowej, liczone od zewnętrznej powierzchni gazociągu do poziomu nowej nawierzchni, przy czym nie mniej niż 0,5m od spodu konstrukcji nawierzchni i 1,0 m od powierzchni jezdni dla gazociągu średniego ciśnienia d_n 63 PE w ul. Konwaliowej.
4. Armaturę gazową znajdującą się pod projektowaną nawierzchnią należy wyregulować wysokościowo.

O terminie rozpoczęcia robót należy bezwzględnie powiadomić pisemnie z 14 dniowym wyprzedzeniem Gazownię w Lubinie, ul. Odrodzenia 6, 59-300 Lubin lub e-mailem na adres wroclaw@psgaz.pl.

Jednocześnie nadmieniamy, że należy przestrzegać zasad dotyczących realizacji podanych w załączniku nr 1 do niniejszego uzgodnienia.

Niniejsze uzgodnienie wraz z załącznikami ważne jest do dnia 3.11.2027r.
W przypadku wygaśnięcia terminu uzgodnienia należy ponownie wystąpić o uzgodnienie przedmiotowej inwestycji.

Za wykonaną usługę zostanie wysłana odrębną korespondencją faktura VAT.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Seksja Ewidencji Majatku i Uzgodnień

Alina Hącel

Pismo sporządziła: Agnieszka Jarzab

Załączniki:

- nr 1 i 2

Otrzymują:

- Adresat
- Gmina Lubin
ul. Księcia Ludwika I 3
59-300 Lubin
- Gazownia w Lubinie
- ZMSM-AJ a/a

Załącznik nr 1

1. W przypadku planowanych przewiertów przed rozpoczęciem prac związanych z planowanym przewiertem należy dokładnie ustalić rzeczywiste położenie sieci gazowej w gruncie, a przede wszystkim rzędne ułożenia rur gazowych na skrzyżowaniu z projektowanym przewiertem pod drogą/wodą/innymi branżami. Zagłębienie gazociągu ustalić na podstawie odkrywek lub z wykorzystaniem lokalizatora uzbrojenia podziemnego, wykorzystującego aktywny sygnał lokalizacyjny.
2. W przypadku braku technicznych możliwości wykonania wskazanych pomiarów zalecana minimalna odległość prowadzenia przewodu przewiertowego/przeciskowego w takim miejscu wynosi min. 2,0 m poniżej rzędnej posadowienia dolnej ścianki przewodów gazowych, co oznacza wykonanie przecisku/przewiertu na głębokości min. 3,0 m od powierzchni terenu.
3. Prace ziemne w odległości min. 1,0m od istniejącego gazociągu niskiego/średniego ciśnienia należy prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego. Zabrania się składowania urobku lub materiałów budowlanych w odległości mniejszej niż 1,0 m od gazociągu.
4. Roboty ziemne w bezpośrednim sąsiedztwie gazociągu powinny być wykonywane w sposób podany w §144 i §145 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401 z dnia 19.03.2003r.).
5. W wyniku prowadzonych prac projektowych nie może nastąpić znaczne wypłylenie, ani zagłębienie istniejącej sieci gazowej. Istniejące studzienki na sieci gazowej należy podnieść do poziomu projektowanego terenu.
6. Przykrycie sieci gazowej powinno pozostać bez zmian. W przypadku zmiany przykrycia, PSG zastrzega możliwość wskazania konieczności przebudowy odcinka sieci gazowej.
7. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia istniejącej sieci gazowej, Inwestor lokalizujący obiekty budowlane kolizyjnie w stosunku do istniejących gazociągów, zobowiązany jest opracować stosowny projekt budowlany na podstawie warunków technicznych wydanych przez Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu –Seksja Ewidencji Majątku i Uzgodnień oraz wykonać roboty budowlane związane z przebudową sieci własnym kosztem i staraniem.
8. Prace należy prowadzić w sposób wykluczający uszkodzenie sieci gazowej lub urządzeń gazowych i gwarantujący zachowanie w stanie nienaruszonym: izolacji, ścianki rurociągu, warstwy stabilizująco-ochronnej przewodów gazowych wraz z oznakowaniem lokalizacyjno-ostrzegawczym oraz wszelkich połączeń.
9. Podczas wykonywania robót ziemnych w przypadku uszkodzenia oznakowania poziomego i pionowego sieci gazowej należy przywrócić je do stanu pierwotnego zgodnie z aktualnymi ze Standardami Technicznymi: ST-IGG-1001 „Gazociągi. Oznakowanie trasy gazociągów. Wymagania ogólne” oraz ST-IGG-1002 „Gazociągi. Oznakowanie ostrzegające i lokalizacyjne. Wymagania i badania”, ST-IGG-1003 „Gazociągi: Słupki oznaczeniowe i oznaczeniowo-pomiarowe - Wymagania i badania” oraz ST-IGG-1004 „Gazociągi: Tablice orientacyjne - Wymagania i badania”. Podczas wykonywania robót ziemnych w przypadku uszkodzenia izolacji lub przewodów kablowych ochrony przeciwkorozyjnej sposób odtworzenia należy uzgodnić z użytkownikiem sieci gazowej wskazanym w uzgodnieniu.
10. Prosimy również o przekazanie informacji wykonawcy ww. zadania, że prowadzenie robót sprzętem mechanicznym w pobliżu sieci gazowej stanowi zagrożenie dla życia i mienia. W przypadku uszkodzenia sieci gazowej podczas realizacji przedmiotowego

zadania, oprócz kosztów usunięcia uszkodzenia i pokrycia strat gazu, podmiot realizujący zadanie będzie obciążony dodatkowymi kosztami z tytułu:

- odszkodowań dla odbiorców z tytułu przerw w dostawie gazu,
- naprawy urządzeń pomiarowych na punktach wejścia do systemu dystrybucyjnego, o ile ulegną uszkodzeniu w wyniku zaistniałego zdarzenia.

11. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych urządzeń gazowych, które z przyczyn od nas niezależnych nie zostały umieszczone na załączonym planie, jak również nie wyklucza się rozbieżności pomiędzy trasą gazociągów zainwentaryzowanych na mapie, a ich rzeczywistym przebiegiem z przyczyn niezależnych od PSG.
12. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności w zakresie posadowienia istniejącej sieci gazowej należy bezwzględnie powiadomić służby gazownicze j.w.
13. Całość prac budowlanych związanych z projektowaną inwestycją prowadzić w porozumieniu z użytkownikiem sieci gazowej.
14. Każdorazowe odkrycie czynnej sieci gazowej należy przed zasypaniem zgłosić do użytkownika sieci gazowej.
15. Uwagi końcowe:
 - Instrukcje obowiązujące w PSG sp. z o.o. dostępne są na stronie internetowej <https://www.psgaz.pl/wymagania-techniczne>

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. W. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu

Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 22 444 33 33
NIP 525 24 96 411
KRS 0000374001 REGON 142739519